АКТ № 1

о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения

от 26 января 2016 года б/н в отношении объекта теплоснабжения: котельная

со встроенным оборудованием, расположенная по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, улица Выселковская, 29 «А»

г. Кореновск 23 декабря 2016 года

 Во исполнение п. 72 Концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения: котельная со встроенным оборудованием, расположенная по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, улица Выселковская, 29 «А» от 26 января 2016 года (далее - Концессионное соглашение), заключенного с ОАО «Теплосервис» (далее – Концессионер), руководствуясь ст. 9 ФЗ от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О Концессионных соглашениях», администрацией Кореновского городского поселения Кореновского района (далее - Концендент) проведена проверка исполнения ОАО «Теплосервис» условий Концессионного соглашения.

 Проверяемый период: 2016 год.

 Проверка проводилась: 22-23 декабря 2016 года.

 Цель проведения проверки: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

В ходе проведения контрольных мероприятий установлено, что в соответствии с пунктом 12 раздела IV Концессионного соглашения Концессионер в 2016 году выполнил следующие мероприятия:

 - проведена поверка манометров в количестве 15 шт. на сумму 990 рублей (акт выполненных работ № 30010960/11 от 01.07.2016 года);

 - проведена поверка газового счетчика G-40 на сумму 7500 рублей (акт № 964 от 13.05.2016 года);

 - экспертиза промышленной безопасности дымовой трубы за счет Концессионера в размере 48000 рублей (договор на проведение экспертизы ПБ сооружения № 429-Э/ЭК от 03.08.2016 года).

 - осуществлена режимная наладка котельного оборудования (режимная карта котла «RIELLO RTQ 600» размещенного на котельной ст. №1, ст. № 2).

 Заключение:

 1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

 2. Мероприятия запланированные в 2016 году выполнены на общую сумму 56 490 рублей.

2

3. Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных Концессионным соглашением.

 Предприятию необходимо:

 1. При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта.

 2. Осуществлять начисление амортизации на объект Концессионного соглашения.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой их сторон.

Подписи сторон:

Заместитель главы

Кореновского городского поселения

Кореновского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Ф. Громов

 М.П.

Генеральный директор

ОАО «Теплосервис» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Л. Сбитнев

 М.П.