**Заключение № 43**

**о результатах публичных слушаний**

«8» ноября 2023 г. г. Кореновск

Инициатор публичных слушаний: глава Кореновского городского поселения Кореновского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 26 октября 2023 года № 1313.

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Кореновские вести» от 26 октября 2023 года № 43 (12552).

Вопрос публичных слушаний: проект постановления «О предоставлении Гребейникову Евгению Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Венеры Павленко, 82в».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие:0

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний | Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний) |
| №  п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | №  п/п | Текст предложения, замечания | Текст предложения, замечания |
| 1. | «О предоставлении Гребейникову Евгению Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Венеры Павленко, 82в» | 1.1. | Не внесено | 1. Выполнить условия статьи 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».  2. Учесть положение части 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, в части соблюдения ограничений при реконструкции объекта капитального строительства в границах водоохранной зоны. | Считаем предложения целесообразными |

Выводы комиссии по землепользованию и застройке Кореновского городского поселения Кореновского района по результатам публичных слушаний: после анализа вынесенных предложений в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 8 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктов 4.11, 4.13 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288), части 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 25 декабря 2013 года № 396 (с изменением от 28 сентября 2022 года № 336), письмом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 7 ноября 2023 года № 71-05.3-02.9879/23 «О направлении информации», направить главе Кореновского городского поселения Кореновского района рекомендации в предоставлении Гребейникову Евгению Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 4,7 метров от северной границы земельного участка, минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,8 метров от восточной границы земельного участка и минимальный отступ зданий, строений, сооружений размером 2,5 метров от южной границы земельного участка при реконструкции индивидуального жилого дома в здание офисов, магазинов на земельном участке площадью 448 квадратных метров с кадастровым номером 23:12:0601024:777 в городе Кореновске по улице Венеры Павленко, 82в.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 8 ноября 2023 года № 28.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке Кореновского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Г. Чепурной

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Барабошкина

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.К. Евглевская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Я.С. Синицына

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.И. Данилин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Зуб

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Величко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Артюшенко