**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района (далее – Администрация, Продавец) объявляет о проведении **03 марта 2020 года в 11.00 часов по московскому времени** продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Кореновского городского поселения Кореновского района, посредством публичного предложения в электронной форме (далее – продажа имущества). Продажа имущества проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Продавец** | Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района  Юридический адрес: 353180, Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, 41  Почтовый адрес: 353180, Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский р-н, г. Кореновск, Фрунзе, дом 91, корп "б"  Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи имущества:  Андреева Галина Николаевна  Тел.: +7 (86142) 4-55-60  Харламова Надежда Александровна  Тел.: +7 (86142) 4-55-49  e-mail: korenovsk-oizo@mail.ru |
| **2** | **Оператор продажи имущества** | Электронная площадка «РТС-тендер» (Имущественные торги) (далее – электронная площадка, Оператор)  Место нахождения ООО «РТС-тендер»: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А.  Сайт: www.rts-tender.ru.  Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru  тел.:+7 (499) 653-55-00,+7 (800)-77-55-800,факс: +7 (495) 733-95-19 |
| **3** | **Решение собственника о проведение продажи имущества** | Решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 августа 2019 года № 558 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества по бюджету и финансам Совета Кореновского городского поселения Кореновского района на 2019-2021 годы», решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 30 октября 2019 года № 20-3/4 «Об условиях приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района», решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 23 января 2020 года № 50-6/4 «Об изменении способа приватизации муниципального имущества, определенного условиями приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района, утвержденными решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 30 октября 2019 года № 20-3/4 «Об условиях приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района»» ***(Приложение 1),*** протокола заседания комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района от 23 декабря 2019 года № 21 **(Приложение 2).** |
| **4** | **Предмет продажи**  **(объекты продажи)** | **Лот №1**  Контейнер 40-футовый высокий THLU 8830022 (инвентарный номер 110852003020);  **Лот № 2**  Контейнер 40-футовый HC TRLU 5889201 (инвентарный номер 110852003029);  **Лот № 3**  Контейнер 40-футовый стандартный UXXU 4291068 (инвентарный номер 110852003015);  **Лот № 4**  Контейнер 20-футовый стандартный сухогрузный морской STIU 4018533;  **Лот № 5**  Автомобиль легковой, марка, модель ГАЗ -3102, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг, мощность двигателя 137 л.с., тип двигателя бензиновый, паспорт транспортного средства 23 ОС 928923 выдан 9 ноября 2017 года МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск);  (см. Таблицу «Информация об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Кореновского городского поселения Кореновского района, предлагаемого к продаже «03» марта 2020 года», (далее – Таблица). |
| **5** | **Способ приватизации имущества** | Продажа посредством публичного предложения |
| **6** | **Цена первоначального предложения продажи** | см. Таблицу |
| **7** | **Цена отсечения** | Минимальная цена предложения, по которой может быть продано государственное или муниципальное имущество (см. Таблицу) |
| **8** | **Форма подачи предложений о цене имущества** | Открытая форма подачи предложений. |
| **9** | **Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов** | Оплата приобретаемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Администрации производится победителем продажи имущества (покупателем) не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Задаток, перечисленный победителем (покупателем) для участия в продаже имущества, засчитывается в счёт оплаты такого имущества.  *Покупатель уплачивает НДС в порядке, установленном налоговым законодательством Российской Федерации.*  Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца (администрации Кореновского городского поселения Кореновского района): УФК по Краснодарскому краю (Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района л/с 04183007210) получатель ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. КРАСНОДАР, ИНН 2335063790 КПП 233501001 БИК 040349001 р/с 40101810300000010013, код бюджетной классификации: 99211402053130000410 (доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу). |
| **10** | **Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов** | 1) Для участия в продаже имущества Претенденты вносят задатки в размере, указанном в Таблице.  2) Претендент обеспечивает поступление задатка в срок до «28» февраля 2020 года включительно.  3) Порядок внесения задатка определяется регламентом работы Оператора в соответствии с соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» имущественные торги (далее – соглашение).  Реквизиты Оператора для перечисления задатка:  Получатель ООО «РТС-тендер»  Наименование банка МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» г. МОСКВА  Расчетный счет 40702810600005001156  Корр. счет 30101810945250000967  БИК 044525967  ИНН 7710357167  КПП 773001001  Назначение платежа: *внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС*  4) Порядок возвращения задатка:  - в случае если Претендент отзывает свою заявку до даты окончания приема заявок, Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;  - в случае если Претендент отзывает свою заявку позднее даты окончания приема заявок, Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества;  - в случае если Претендент не признан участником продажи имущества, Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества;  - в случае если Претендент не признан Победителем итогов продажи имущества, Оператор перечисляет сумму задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества;  - в случае признания продажи имущества несостоявшейся Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества.  - в случае отмены проведения продажи имущества Оператор в течение 5 (пяти) дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении.  Задаток не возвращается:  - при уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора;  - задаток, внесенный Претендентом, признанным Победителем продажи имущества и заключившим с Продавцом договор купли-продажи приобретаемого муниципального имущества, засчитывается Продавцом в счет оплаты приобретаемого имущества;  - в случае неисполнения Претендентом, признанным Победителем продажи имущества и заключившим с Продавцом договор купли-продажи, обязанности по оплате приобретаемого муниципального имущества в соответствии с указанным договором задаток ему не возвращается.  5) Условия договора о задатке, указанные в пп. 1-4 настоящего раздела, являются условиями публичной оферты в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=04C69D67FA7F00F8B2D92E624E108DE4AEA01442D49672C188D2DD2BF89EA41C613D87F19E3D74ED824B5019CC5567396D673E8E60DD755Fj7Z6L) Гражданского кодекса Российской Федерации.  Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет -являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.  6) Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. |
| **11** | **Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников, проведения и подведения итогов продажи имущества** | 1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (Оператор).  2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: **с 04 февраля 2020** **года с 09 час. 00 мин.** по московскому времени.  Подача Заявок осуществляется **круглосуточно.**  3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: **28 февраля 2020** **года в 18 час. 12 мин.** по московскому времени  4) Дата определения участников продажи: **02 марта 2020** **года в 10 час. 00 мин.** по московскому времени  5) Дата, время и срок проведения продажи (подведения итогов продажи): **03 марта 2020 года в 11 час. 00 мин**. по московскому времени и до последнего предложения Участников. |
| **12** | **Сроки и порядок регистрации на электронной площадке** | Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора www.rts-tender.ru.  **Для регистрации на ЭП «РТС-тендер», а также для совершения юридически значимых действий Участник ЭП должен получить (иметь) ЭЦП.**  На ЭП «РТС-тендер» используются только усиленные квалифицированные ЭЦП, выданные одним из Аккредитованных удостоверяющих центров.  ЭЦП используется при обмене любыми электронными документами и сообщениями на ЭП «РТС-тендер».  Дата и время регистрации на электронной площадке Оператора претендентов на участие в продаже имущества осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 11 информационного сообщения.  Регистрация на электронной площадке Оператора осуществляется без взимания платы.  Регистрации на электронной площадке Оператора подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена. |
| **13** | **Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок** | 1) Заявка подается путем заполнения формы на электронной площадке, утвержденной информационным сообщением ***(приложение 3)****,* с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) К данным документам также прилагается их **опись *(Приложение №4).***  2) Одно лицо имеет право подать только одну Заявку.  3) Заявки могут быть поданы на электронную площадку Оператора с даты и времени начала подачи (приема) Заявок, указанных в п.2 раздела 11 информационного сообщения, до времени и даты окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 11 информационного сообщения.  4) Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке Оператора не регистрируются.  5) Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в п.3 раздела 11 информационного сообщения, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку Оператора. |
| **14** | **Исчерпывающий перечень представляемых документов и требования к их оформлению** | 1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы в электронной форме:  ***юридические лица:***  -заверенные копии учредительных документов;  -документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);  -документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  ***физические лица:***  -предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.  -В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.  К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.  Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. *При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.*  Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных ФЗ № 178 от 21.12.2001 года, а также требовать представление иных документов. |
| **15** | **Требования и условия допуска к участию в продаже имущества** | Участник продажи имущества (далее - Участник) – претендент, признанный Продавцом Участником. К участию в продаже имущества допускаются любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи. Претендент не допускается к участию в продаже имущества по следующим основаниям:  а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;  б) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;  в) представлен не полный пакет документов, предусмотренный перечнем, установленным в информационном сообщении, или оформление и/или содержание указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и/или требованиям, установленным в информационном сообщении;  г) не поступление в установленный срок задатка. |
| **16** | **Срок заключения договора купли-продажи и ответственность за уклонение или отказ от заключения договора купли-продажи** | По результатам продажи имущества Продавец и победитель (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества заключают договор купли-продажи по форме, приведенной в **приложении 5, 6** к настоящему информационному сообщению. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты продажи имущества аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. |
| **17** | **Порядок ознакомления Претендентов с информацией, условиями договора купли-продажи** | Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке Оператора, вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен Оператором, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи имущества, указанных в п.3 раздела 11 информационного сообщения.  В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.  С иной информацией, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в администрации Кореновского городского поселения Кореновского района по адресу: **Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Фрунзе, 91 Б, кабинет № 5, по телефонам: +7(86142)4-55-49, +7(86142)4-55-60,** либо на сайтах в сети «Интернет»: официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов **www.torgi.gov.ru**, на сайте продавца - **www.korenovsk-gorod.ru**. |
| **18** | **Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества** | В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, **за исключением**:  государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;  юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;  юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](consultantplus://offline/ref=C40AFE508C514D370134858A427D488572E28F346EB751B3176E2E17DCF8B6FF67495B5Eo2J) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. |
| **19** | **Порядок проведения продажи имущества и определение победителя продажи имущества** | Продажа имущества проводится в день и во время, указанные п.5 раздела 11 информационного сообщения путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине "шага понижения", но не ниже цены отсечения (см. Таблицу).  Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет **один час** от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и **10 минут** на представление предложений о цене имущества на каждом "шаге понижения".  Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", *при отсутствии предложений других участников.*  В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится **аукцион** в порядке, установленном разделом II Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" с шагом повышения цены имущества (см. Таблицу). Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". Время приема предложений участников о цене имущества (шаг повышения) составляет **10 минут**.  В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества. |
| **20** | **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества** | 25 декабря 2019 года в 14.00 часов проведен аукцион в электронной форме на ЭП «РТС-тендер», на основании протокола от 25 декабря 2019 года № 21 торги по Лотам № 1, 2, 3, 4, 5 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием поданных заявок. |
| **21** | **Порядок осмотра Лота (объекта)** | Осмотр Лотов производится без взимания платы по предварительному согласованию даты и времени проведения осмотра на основании направленного обращения на **электронный адрес: korenovsk-oizo@mail.ru, либо по телефонам: + 7 (86142) 4-55-60, +7 (86142) 4-55-49.**  В случае направления обращения по электронной почте korenovsk-oizo@mail.ru , необходимо указать следующие данные:  - тема письма: Запрос на осмотр Лота №\_\_\_ (объекта);  - Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Лота №\_\_\_ (объекта) (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);  - наименование юридического лица (для юридического лица);  - почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;  - дата продажи;  - местоположение (адрес) Лота № \_\_\_ (объекта). |

Таблица

Информация

об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Кореновского городского поселения Кореновского района, предлагаемого к продаже «03» марта 2020 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование объекта продажи, технические характеристики | Адрес (местоположение) объекта | Задаток  (20 % от начальной цены), руб. | Начальная цена продажи,  руб.  Всего  (с НДС) | Цена первоначального предложения (устанав. не ниже начальной цены) | «Шаг понижения»  (не более 10 процентов цены первоначального предложения) | Цена отсечения (составляет 50% начальной цены) | «Шаг повышения» (шаг аукциона, 50% от шага понижения) |
| 1 | Контейнер 40-футовый высокий THLU 8830022 (инвентарный номер 110852003020) | Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, территория очистных сооружений | 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей, 00 копеек | 145 000 (сто сорок пять тысяч ) рублей, 00 копеек | 145 000 (сто сорок пять тысяч ) рублей, 00 копеек | 14 500 рублей | 72 500 рублей | 7 250 рублей |
| 2 | Контейнер 40-футовый HC TRLU 5889201 (инвентарный номер 110852003029) | Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, территория очистных сооружений | 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей, 00 копеек | 145 000 (сто сорок пять тысяч ) рублей, 00 копеек | 145 000 (сто сорок пять тысяч ) рублей, 00 копеек | 14 500 рублей | 72 500 рублей | 7 250 рублей |
| 3 | Контейнер 40-футовый стандартный UXXU 4291068 (инвентарный номер 110852003015) | Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, 200 (на территории ветучастка) | 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей, 00 копеек | 145 000 (сто сорок пять тысяч ) рублей, 00 копеек | 145 000 (сто сорок пять тысяч ) рублей, 00 копеек | 14 500 рублей | 72 500 рублей | 7 250 рублей |
| 4 | Контейнер 20-футовый стандартный сухогрузный морской STIU 4018533 | Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, территория очистных сооружений | 22 000 (двадцать две тысячи) рублей, 00 копеек | 110 000 (сто десять тысяч) рублей | 110 000 (сто десять тысяч) рублей | 11 000 рублей | 55 000 рублей | 5 500 рублей |
| 5 | Автомобиль легковой, марка, модель ГАЗ -3102, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг, мощность двигателя 137 л.с., тип двигателя бензиновый, паспорт транспортного средства 23 ОС 928923 выдан 9 ноября 2017 года МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск) | Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Суворова, 1а (территория МУП ЖКХ) | 8194,56 (восемь тысяч сто девяносто четыре) рубля, 56 копеек | 40972,80 (сорок тысяч девятьсот семьдесят два) рубля, 00 копеек | 40972,80 (сорок тысяч девятьсот семьдесят два) рубля, 00 копеек | 4097,28 | 20486,4 рублей | 2048,64 рублей |

**Совет Кореновского городского поселения**

**Кореновского района**

**РЕШЕНИЕ**

23 января 2020 года № 50-6/4

г. Кореновск

**Об изменении способа приватизации муниципального имущества, определенного условиями приватизации муниципального**

**имущества Кореновского городского поселения Кореновского**

**района, утвержденного решением Совета Кореновского**

**городского поселения Кореновского района № 20-3/4**

**от 30 октября 2019 года «Об условиях приватизации**

**муниципального имущества Кореновского городского**

**поселения Кореновского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 28 августа 2019 года № 558 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества по бюджету и финансам Совета Кореновского городского поселения Кореновского района Кореновского городского поселения Кореновского района на 2019-2021 год», решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 27 декабря 2017 года № 370 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Кореновского городского поселения Кореновского района», решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 30 октября 2019 года № 20-3/4 «Об условиях приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района», постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 20 сентября 2016 года № 1682 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района», на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района № 21 от 23 декабря 2019 года Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Изменить способ приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района:

- Контейнер 40-футовый высокий THLU 8830022 (инвентарный номер 110852003020),

- Контейнер 40-футовый HC TRLU 5889201 (инвентарный номер 110852003029),

- Контейнер 40-футовый стандартный UXXU 4291068 (инвентарный номер 110852003015),

- Контейнер 20-футовый стандартный сухогрузный морской STIU 4018533,

- Автомобиль легковой, марка, модель ГАЗ -3102, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг, мощность двигателя 137 л.с., тип двигателя бензиновый, паспорт транспортного средства 23 ОС 928923 выдан 9 ноября 2017 года МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск), условия приватизации в отношении которых определены решением Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 30 октября 2019 года № 20-3/4 «Об условиях приватизации муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района» на приватизацию посредством публичного предложения.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Кореновского городского поселения Кореновского района (Андреева) осуществить приватизацию муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района в соответствии с условиями приватизации муниципального имущества.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Кореновского городского поселения Кореновского района в сети Интернет www.korenovsk-gorod.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Кореновского городского поселения Кореновского района по бюджету и финансам (Артюшенко).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Кореновского городского поселения  Кореновского района  М.О. Шутылев | Председатель Совета  Кореновского городского поселения  Кореновского района  Е.Д. Деляниди |

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**

**ПРОТОКОЛ № 21**

**Заседания комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов)**

**по продаже муниципального имущества Кореновского**

**городского поселения Кореновского района**

город Кореновск 23 декабря 2019 года

Председатель комиссии С.Г. Чепурной

Заместитель председателя комиссии Г.Н. Андреева

секретарь комиссии Н.А. Харламова

Присутствовали:

члены комиссии Е.Е. Бурдун

Ю.А. Киричко

Н.А. Крыгина

С.Р. Пегина

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе, назначенном на **25 декабря 2019** года в 14 часов 00 минут, по продаже муниципального имущества Кореновского городского поселения Кореновского района.

СЛУШАЛИ:

Андрееву Г.Н. – заместителя председателя комиссии

1. Предмет аукциона в электронной форме: аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Кореновского городского поселения Кореновского района.

2. Продавец: Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района*.*

3. Организатор: Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района*.*

Юридический адрес: 353180, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, дом 41*,*

Почтовый адрес: 353180, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Кореновск, Фрунзе, дом 91, корп "б"*.*

Место рассмотрения заявок: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Фрунзе, 91б, кабинет № 1

Время рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.

Дата составления протокола: 23 декабря 2019 года.

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Контейнер 40-футовый высокий THLU 8830022 (инвентарный номер 110852003020); | 145 000,00 руб. | Не состоялся - 0 заявок |
| № 2 - Контейнер 40-футовый HC TRLU 5889201 (инвентарный номер 110852003029); | 145 000,00 руб. | Не состоялся - 0 заявок |
| № 3 - Контейнер 40-футовый стандартный UXXU 4291068 (инвентарный номер 110852003015) | 145 000,00 руб. | Не состоялся - 0 заявок |
| № 4 - Контейнер 20-футовый стандартный сухогрузный морской STIU 4018533 | 110 000,00 руб. | Не состоялся - 0 заявок |
| № 5 - Автомобиль легковой, марка, модель ГАЗ -3102, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг, мощность двигателя 137 л.с., тип двигателя бензиновый, паспорт транспортного средства 23 ОС 928923 выдан 9 ноября 2017 года МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск) | 40 972,80 руб. | Не состоялся - 0 заявок |
| № 6 - Здание, кадастровый номер 23:12:0601035:486, назначение: нежилое, количество этажей 1, с земельным участком, кадастровый номер 23:12:0601035:0121, категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Коммунаров, 64. | 565 820,40 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 23375, на сайте продавца korenovsk-gorod.ru

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 6 - Здание, кадастровый номер 23:12:0601035:486, назначение: нежилое, количество этажей 1, с земельным участком, кадастровый номер 23:12:0601035:0121, категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Коммунаров, 64. | 565 820,40 руб. | Амиров Сурен Олегович | 614004816209/ | 346780, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Азов, ул. Григория Мирошниченко, 61 |
| № 6 - Здание, кадастровый номер 23:12:0601035:486, назначение: нежилое, количество этажей 1, с земельным участком, кадастровый номер 23:12:0601035:0121, категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Коммунаров, 64. | 565 820,40 руб. | Борохов Юлиан Альбертович | 616513998290/ | 344000, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, 79, 87 |
| № 6 - Здание, кадастровый номер 23:12:0601035:486, назначение: нежилое, количество этажей 1, с земельным участком, кадастровый номер 23:12:0601035:0121, категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Коммунаров, 64. | 565 820,40 руб. | Демидкина Ирина Алексеевна | 233500497091/ | 353180, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Кореновск, пер. Коммунаров, 66 |
| № 6 - Здание, кадастровый номер 23:12:0601035:486, назначение: нежилое, количество этажей 1, с земельным участком, кадастровый номер 23:12:0601035:0121, категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Коммунаров, 64. | 565 820,40 руб. | Лазарев Юрий Юрьевич | 233503014433/ | 353180, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Кореновск, пер. Болотникова, 74 |

7. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 5 - Автомобиль легковой, марка, модель ГАЗ -3102, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг, мощность двигателя 137 л.с., тип двигателя бензиновый, паспорт транспортного средства 23 ОС 928923 выдан 9 ноября 2017 года МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск) | Ищенко Антон Дмитриевич | 25260/35911 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме

**Комиссия решила:**

8.1. Признать торги по Лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 несостоявшимися в связи с отсутствием поданных заявок.

Решение каждого члена комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Итог голосования | Подпись |
| Чепурной С.Г. | «за» |  |
| Андреева Галина Николаевна | «за» |  |
| Харламова Надежда Александровна | «за» |  |
| Бурдун Евгений Евгеньевич | «за» |  |
| Киричко Юлия Александровна | «за» |  |
| Крыгина Надежда Анатольевна | «за» |  |
| Пегина Сабина Руслановна | «за» |  |

Голосовали: «за» - 6

«против» -

«воздержались» - 1

8.2. Признать всех претендентов участниками аукциона по лоту № 6.

Решение каждого члена комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Итог голосования | Подпись |
| Чепурной С.Г. | «за» |  |
| Андреева Галина Николаевна | «за» |  |
| Харламова Надежда Александровна | «за» |  |
| Бурдун Евгений Евгеньевич | «за» |  |
| Киричко Юлия Александровна | «за» |  |
| Крыгина Надежда Анатольевна | «за» |  |
| Пегина Сабина Руслановна | «за» |  |

Голосовали: «за» - 6

«против» -

«воздержались» - 1

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Н. Андреева

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Харламова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **ПРИЛОЖЕНИЕ 3** |

Заявка на участие в продаже посредством публичного

предложения в электронной форме

по Лоту №\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

В лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

Заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем:

- Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан):

- Адрес места жительства (по паспорту):

- Почтовый адрес (для корреспонденции):

- Контактный телефон:

- ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя):

Заполняется юридическим лицом:

- Адрес местонахождения:

- Почтовый адрес (для корреспонденции):

- Контактный телефон:

- ИНН:

- КПП:

- ОГРН:

Представитель заявителя (Ф.И.О.):

Действует на основании доверенности (номер, дата):

- Паспортные данные представителя (серия, номер, дата выдачи, кем выдан):

- Адрес места жительства (по паспорту):

- Почтовый адрес (для корреспонденции):

- Контактный телефон:

Принял решение об участии в продаже посредством публичного предложения имущества и обязуется обеспечить поступление задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Информационном сообщении на указанное имущество и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения продажи, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.

1.2. В случае признания Победителем продажи заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.

2. Задаток Победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3. Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи (приема) заявок, в порядке, установленном в Информационном сообщении.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения продажи, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на продажу имущества продажи в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.

7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой продажи, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения продажи. При этом Претендент считается уведомленным об отмене продажи, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене продажи, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия продажи по данному имуществу с Участником продажи являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в продаже в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в продаже (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных).

Подпись претендента

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представленных в составе заявки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количество листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 | Всего листов: |  |

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| **Приложение № 5** |

**Форма договора купли- продажи контейнеров**

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

муниципального имущества по итогам продажи посредством публичного предложения на электронной площадке

г. Кореновск Краснодарский край \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Кореновского городского поселения Кореновского района Шутылева Максима Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, пол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданка(ин) Российской Федерации, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зарегистрированная(ый) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, победитель продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года по лоту № \_\_\_\_\_, именуемая(ый) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствииспротоколом об итогах продажи посредством публичного предложения № \_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупательобязуется принять и оплатить в порядке, размере и сроки, установленные настоящим Договором Имущество:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Имущество, отчуждаемое по настоящему Договору, принадлежит Продавцу на праве собственности:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3 Имущество осмотрено Покупателем, каких-либо претензий к состоянию Имущества на момент подписания Договора Покупатель не имеет.

1.4. Сведения о наличии в отношении Имущества обременения, сохраняемого при переходе прав на Имущество: не зарегистрированы.

1.5. Стороны установили, что видимые недостатки Имущества, обнаруженные после состоявшейся передачи, не являются основанием для применения последствий статьи 475 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.6. Продавец гарантирует, что Имущество до заключения настоящего Договора никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.

**2. Цена Договора и условия оплаты**

2.1. Установленная по результатам аукциона цена Имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_ копеек с учетом НДС.

2.2 Покупатель обязан произвести оплату Имущества единовременно, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения Сторонами настоящего Договора, в сумме, установленной п. 2.1. настоящего Договора на счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Краснодарскому краю (Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района л/с 04183007210) получатель ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. КРАСНОДАР, ИНН 2335063790 КПП 233501001 БИК 040349001 р/с 40101810300000010013, код бюджетной классификации: 99211402053130000410 (доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу).

2.3. Датой надлежащего исполнения обязанности Покупателя по оплате цены Имущества является дата поступления денежных средств в бюджет Кореновского городского поселения Кореновского района на соответствующий код бюджетной классификации в сумме и в срок, указанные в Договоре.

2.4. Покупатель вправе исполнить обязательства по оплате Имущества досрочно, путем перечисления цены Договора на счет, указанный в разделе 2 настоящего Договора.

**3. Передача Имущества и переход права собственности**

3.1. Передача Имущества Покупателю осуществляется после полной оплаты цены Имущества в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора.

3.2. Продавец передает, а Покупатель принимает Имущество не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты Имущества. Передача объекта оформляется актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Движимое имущество считается переданным с момента подписания акта приема-передачи Сторонами.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Продавец обязан после поступления денежных средств в размере стоимости Имущества на расчетный счет Продавца передать Имущество Покупателю по акту приема-передачи Имущества, не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Уплатить Продавцу стоимость Имущества в размере и сроки, предусмотренные [разделом 2](#P61) настоящего Договора.

Предоставить платежные документы об оплате Имущества в трехдневный срок со дня оплаты.

4.2.2. Принять Имущество по акту приема-передачи.

4.2.3. Пользоваться Имуществом в соответствии с принятыми нормами эксплуатации.

4.2.4. Соблюдать иные условия, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока оплаты Имущества Покупатель уплачивает пеню из расчета 0,1% от размера невнесенного платежа за каждый календарный день просрочки.

5.3. За отказ от оплаты Имущества Покупатель уплачивает штраф в размере 20 процентов от продажной цены Имущества.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий по оплате Имущества, Договор может быть расторгнут.

Под отказом от оплаты Имущества понимается как письменное уведомление об отказе оплатить цену Имущества, так и невнесение установленного платежа в течение 30 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и передается: 1 экземпляр - Продавцу; 1 экземпляр – Покупателю.

**7. Приложение к Договору**

7.1. Акт приема-передачи.

**8. Адреса и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| «Продавец»:  Администрация  Кореновского городского поселения  Кореновского района    Юридический адрес: 353180, РФ,  Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, д. 41  ИНН 2335063790 КПП 233501001  Глава  Кореновского городского поселения  Кореновского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.О. Шутылев  м.п. (подпись) | «Покупатель»:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение

к договору купли-продажи Имущества по итогам продажи посредством публичного предложения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

АКТ

приема-передачи Имущества

г. Кореновск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Кореновского городского поселения Кореновского района Шутылева Максима Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, пол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданка(ин) Российской Федерации, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зарегистрированная(ый) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, победитель аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года, по лоту № \_\_\_\_\_, именуемая(ый) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года, Продавец передает, а Покупатель принимает Имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее Имущество

2. Оплата за Имущество по договору купли-продажи Покупателем произведена полностью, финансовых претензий Стороны друг к другу не имеют.

3. Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у Покупателя в отношении приобретенного Имущества.

4. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Покупатель  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |

**Приложение № 6**

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества Кореновского городского

поселения Кореновского района, отчуждаемого

путем продажи посредством публичного предложения

г. Кореновск 2020 года

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Кореновского городского поселения Кореновского района Шутылева Максима Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, пол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданка(ин) Российской Федерации, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зарегистрированная(ый) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, победитель продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года по лоту № \_\_\_\_\_, именуемая(ый) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствииспротоколом об итогах продажи посредством публичного предложения № \_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а покупатель обязуется принять и оплатить автомобиль:

Автомобиль легковой, марка, модель ГАЗ -3102, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг, мощность двигателя 137 л.с., тип двигателя бензиновый, паспорт транспортного средства 23 ОС 928923 выдан 9 ноября 2017 года МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск), (далее Автомобиль).

Автомобиль, отчуждаемый по настоящему договору, принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о регистрации ТС 23 ОС 928923 МРЭО № 13 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю (г. Кореновск), выдан 9 ноября 2017 года.

Покупатель уплачивает Продавцу стоимость Автомобиля, установленную по результатам продажи на электронной площадке и принимает Автомобиль в собственность.

1.2. Продаваемый Автомобиль осмотрен Покупателем, каких-либо претензий к состоянию продаваемого Автомобиля последний не имеет.

1.3. Обременения Автомобиля правами третьих лиц отсутствуют.

**2. Стоимость Имущества и порядок расчетов**

2.1. Установленная по результатам продажи стоимость Автомобиля составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля, \_\_\_\_\_\_\_ копеек с учетом НДС 20 %.

2.2. Сумма задатка в размере 8194,56 (восемь тысяч сто девяносто четыре) рубля, 56 копеек, внесенная Покупателем на счет Продавца засчитывается в сумму стоимости Автомобиля.

Покупатель обязан уплатить сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, в том числе НДС, представляющую собой стоимость Автомобиля (за вычетом суммы задатка), на счет Продавца не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, путем единовременного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Оплата стоимости производится по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района л/с 04183007210) получатель ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. КРАСНОДАР, ИНН 2335063790 КПП 233501001 БИК 040349001 р/с 40101810300000010013, код бюджетной классификации: 99211402053130000410 (доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу).

2.3. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате стоимости Автомобиля является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в срок, указанных в Договоре.

**3. Переход права собственности на Автомобиль**

Автомобиль считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания Сторонами акта приема -передачи Автомобиля.

Акт приема-передачи Автомобиля подписывается Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Автомобиля, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Продавец обязан после поступления денежных средств в размере стоимости Автомобиля на счет Продавца, передать Автомобиль Покупателю по акту приема-передачи и необходимые документы на него: паспорт транспортного средства № 23 ОС 928923 от 09.11.2017 г., свидетельство о регистрации ТС серия 23 ХЕ №830250.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. В установленный настоящим Договором срок уплатить Продавцу стоимость Автомобиля в размере, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. После поступления денежных средств в размере стоимости Автомобиля на счет Продавца принять Автомобиль по акту приема -передачи.

4.2.3. После приемки Автомобиля по передаточному акту:

зарегистрировать право собственности на Автомобиль в отделе Государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации в 10-дневный срок, соблюдать иные условия, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Предоставить копию паспорта транспортного средства с отметкой о

регистрации Продавцу.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока оплаты Имущества Покупатель уплачивает пеню из расчета 0,1% от размера невнесенного платежа за каждый календарный день просрочки.

5.3. За отказ от оплаты Имущества Покупатель уплачивает штраф в размере 20 процентов от продажной цены Имущества.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий по оплате Имущества, Договор может быть расторгнут.

Сумма задатка Покупателю не возвращается.

Под отказом от оплаты Имущества понимается как письменное уведомление об отказе оплатить цену Имущества, так и невнесение установленного платежа в течение 30 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Расторжение настоящего Договора Сторонами возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.4. Изменения и дополнения настоящего договора считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

6.5. Продавец подтверждает, что до заключения настоящего договора автомобиль не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

6.6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу:

один для Покупателя,

второй для Продавца,

третий для регистрирующего органа.

**7. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон.**

**ПРОДАВЕЦ:** **ПОКУПАТЕЛЬ**

Администрация

Кореновского городского поселения

Кореновского района

Юридический адрес: 353180, РФ,

Краснодарский край, Кореновский район,

г. Кореновск, ул. Красная, д. 41

ИНН 2335063790 КПП 233501001

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.О. Шутылев

м.п. (подпись)

Приложение

к договору купли-продажи Имущества по итогам продажи посредством публичного предложения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

Акт

приема - передачи Автомобиля

г. Кореновск года

Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы Кореновского городского поселения Кореновского района Шутылева Максима Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, пол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданка(ин) Российской Федерации, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зарегистрированная(ый) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, победитель аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года, по лоту № \_\_\_\_\_, именуемая(ый) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Автомобиль легковой ГАЗ -3102, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х9631020071389691, категория ТС- В № двигателя 2.4 L-DOHC\*103710382, шасси отсутствует, кузов № 31020070162025, цвет айсберг.

Приложением к акту приема - передачи являются паспорт транспортного средства № 23 ОС 928923 от 09.11.2017 г., свидетельство о регистрации ТС серия 23 ХЕ №830250.

После подписания акта приема - передачи, Покупатель не вправе предъявлять Продавцу требования, связанные с недостатками автомобиля.

Передал: Принял:

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.О. Шутылев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) М.П.