

Протокол № 12
об итогах открытого аукциона

город Кореновск

8 ноября 2016 года

Место проведения аукциона: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Фрунзе, 91б, кабинет № 1.

Дата проведения аукциона: 8 ноября 2016 года.

Начало проведения аукциона: 15 часов 00 минут.

Председатель комиссии Ю.В. Малышко

Заместитель председателя комиссии Ю.Н. Алишина

секретарь комиссии: Н.А. Кузнецова

Присутствовали:

члены комиссии

Е.Е. Бурдун
Ю.А. Киричко
М.В. Омельченко
А.Г. Солошенко

Аукционистом путем открытого голосования избрана Кузнецова Надежда Александровна, секретарь аукционной комиссии.

Протокол аукциона поручено вести Кузнецовой Надежде Александровне.

Наименование предмета аукциона:

Лот № 1.

Здание, назначение: нежилое, площадь: общая 1963,8 квадратных метра, количество этажей: 3, в том числе подземных этажей: 1, кадастровый номер 23:12:0601046:366, адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Коммунистическая, дом № 22, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения общежития, площадь: 3535 квадратных метра, кадастровый номер: 23:12:0601046:40, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Коммунистическая, д.22.

Организатор торгов: Администрация Кореновского городского поселения Кореновского района.

Контактная информация: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Фрунзе, 91б, кабинет № 5, телефон 8-861-42-4-55-49, www.korenovsk-gorod.ru.

Требования аукционной документации:

Лот № 1

Начальная цена продажи недвижимого имущества: 3 906 000 (три миллиона девятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС, без учета НДС **3 823 000** (три миллиона восемьсот двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 58 590 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Задаток: 781 200 (семьсот восемьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек, внесен участниками аукциона в полном объеме.

По **Лоту № 1**, по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе (протокол комиссии № 11 от 7 ноября 2016 года) участниками аукциона зарегистрированы:

Участник № 1	Общество с ограниченной ответственностью «ДМП –Групп», сокращенное наименование ООО «ДМП-Групп», ОГРН 1122311011790, дата внесения в ЕГРЮЛ записи 15.10.2012года, ИНН 2311150066, КПП 231101001, адрес (место нахождения) 350005, Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Дзержинского, дом 157, офис 3.
Участник № 2	Индивидуальный предприниматель Крамар Инна Владимировна, ИНН 233500107190, 10.12.1973 года рождения, место рождения город Кореновск, Краснодарского края, паспорт 03 04 174685, выдан Кореновским РОВД Краснодарского края 24 марта 2003 года, зарегистрированная по адресу: Город Краснодар, улица им.Ковалева, дом № 48, квартира 149, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 22 мая 2013 года, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя 313230814200040.

В результате проведения аукциона зафиксировано:

После оглашения аукционистом начальной цены имущества **3 906 000** (три миллиона девятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС, участником № 2 первым заявлена начальная цена путем поднятия карточки.

После заявления участниками аукциона начальной цены, участникам аукциона предложено заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Аукционистом зафиксировано:

	Предложение о цене недвижимого имущества, (руб.)	Наименование (ФИО) участника аукциона
Последнее предложение о цене договора	3964590 (три миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто) рублей 00 копеек с учетом НДС	Участник № 1 ООО «ДМП-Групп»
Предпоследнее предложение о цене договора	3 906 000 (три миллиона девятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС	Участник № 2 ИП Крамар Инна Владимировна

Комиссия решила:

Определить победителем аукциона по Лоту № 1 участника № 1:

Общество с ограниченной ответственностью «ДМП-Групп», сокращенное наименование ООО «ДМП-Групп», ОГРН 1122311011790, дата внесения в ЕГРЮЛ записи 15.10.2012года, ИНН 2311150066, КПП 231101001, адрес (место нахождения) 350005, Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Дзержинского, дом 157, офис 3.

Организатор аукциона направит победителю аукциона проект договора, который будет составлен путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона: 3964590 (три миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто) рублей 00 копеек с учетом НДС.

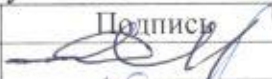

Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.


В течение 5 календарных дней со дня подписания протокола, сумма задатка в размере **781 200** (семьсот восемьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек подлежит возврату участнику, не выигравшему аукцион: участник № 2 – Индивидуальный предприниматель Крамар Инна Владимировна, на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.

Внесенный победителем продажи ООО «ДМП-Групп». задаток в размере **781 200** (семьсот восемьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в бюджет Кореновского городского поселения Кореновского района в течение 5 календарных дней со дня установленного для заключения договора купли-продажи.

В процессе проведения аукциона по Лоту № 1 аудиозапись не проводилась.

Решение каждого члена комиссии по итогам открытого аукциона:

Ф.И.О.	«За»	«Против»	«Воздержался»	Подпись
Мальшко Ю.В.	За	-	-	
Алишина Ю.Н.	За	-	-	

Кузнецова Н.А.	За	-	-	
Бурдун Е.Е.	За	-	-	
Киричко Ю. А.	За	-	-	
Омельченко М.В.	За	-	-	
Солошенко А.Г.	За	-	-	


Голосовали: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Председатель комиссии



Ю.В. Малышко

Секретарь комиссии (аукционист)



Н.А. Кузнецова